

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

14. APRÍL 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: **5.8**

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Slavomíry Velebnej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 7

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

Žiadosť MUDr. Slavomíry Velebnej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 7

II/ **Rozhoduje** **trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa podľa VZN §16 bodu 5, ktorým je skutočnosť, že sa jedná o nájomcu, ktorý v meste Brezne poskytuje všeobecne prospešné služby – poskytovanie zdravotnej starostlivosti – pracuje v Nemocnici s poliklinikou Brezno, n. o.

III / **Schvaľuje** **trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov**

nájom

nehnuteľného majetku mesta Brezna - nájomný 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 7

Nájomca: MUDr. Slavomíra Velebná

účel nájmu: riešenie bytovej situácie
dobu nájmu: doba určitá, 1 rok
výška nájmu: **116,94**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA

14. APRÍL 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: **5.8**

Majetkové záležitosti

Žiadosť MUDr. Slavomíry Velebnej o prenájom nehnuteľného majetku mesta Brezna – 1-izbový byt v Brezne na ul. Štvrť Ladislava Novomestského 1230/8A, byt č. 7.

Podľa § 17 ods. 3 *Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Brezna o hospodárení s bytmi a obytnými miestnosťami v zariadeniach určených k trvalému bývaniu, vo vlastníctve mesta č. VZN-04/2012* o pridelení nájomných bytov mimo schváleného poradovníka rozhoduje zastupiteľstvo prijatím príslušného uznesenia, ktorého súčasťou je aj stanovenie výšky nájmu a doba trvania nájmu. Pri svojom rozhodovaní postupuje v súlade s príslušnými ustanoveniami § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, sa nepoužijú pri nájme majetku mesta ustanovenia § 9a ods. 1 až 3 a 5 až 7 citovaného zákona, ktoré ukladajú povinnosť mesta prenechať majetok mesta do nájmu na základe verejnej obchodnej súťaže, priamym nájmom.

Zámer prenajať majetok takýmto spôsobom je zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Brezna **od 29.03.2021**

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.